

Kaufvertrags-Fragebogen:

Verkäufer:

Vor-, Nach- und ggf. Geburtsname:

Geburtsdatum:

Postleitzahl, Wohnort:

Straße:

Telefon:

Mobil:

Telefax:

E-Mail:

Ausweis Nr.:

Ausstellungsbehörde:

Ausstellungsdatum:

steuerliche Identifikationsnummer:

Käufer:

Vor-, Nach- und ggf. Geburtsname:

Geburtsdatum:

Postleitzahl, Wohnort:

Straße:

Telefon:

Mobil:

Telefax:

E-Mail:

Ausweis Nr.:

Ausstellungsbehörde:

Ausstellungsdatum:

steuerliche Identifikationsnummer:

I.

Vertragsobjekt:

Lage:

Einfamilienhaus []

Mehrfamilienhaus []

Grundbuch von _____ **Blatt _____**

Erstellungsjahr des Gebäudes (Baujahr): _____

baulicher Zustand:

- altersgerecht
- saniert
- renoviert
- nicht saniert/renoviert
- Heizungsanlage

Öl []

Gas []

Besonderheiten des Objekts:

Mängel am Objekt:

Zubehör/Inventar/Mobiliar:

Bitte einzeln auflisten und mir die Liste spätestens 2 Tage vor Beurkundung übersenden!

II.

Besondere vertragliche Vereinbarungen und Zusicherungen:

III.

Kaufpreis:

Höhe:

Fälligkeit:

frühestens zahlbar:

IV.

Finanzierung:

**Der Kaufpreis wird komplett finanziert
nämlich, über**

Der Kaufpreis wird teilfinanziert

in Höhe von Euro über

in Höhe von Euro über

V.

Finanzierungszusage

eine feste Finanzierungszusage liegt vor

Nein

Ja, von

VI.

Bankverbindung Verkäufer:

Inhaber:

Bank:

BLZ:

Konto-Nr.:

VII.

Übernahme von Belastungen in Abteilung II und III des Grundbuches:

nein

ja, nämlich

VIII.

Einzutragende Finanzierungsgrundschulden

a)

b)

IX.

Besitzeinräumung / Nutzungsmöglichkeit

soll erfolgen am

X.

Eigennutzung

Bewohnen Sie das Objekt zurzeit ganz oder teilweise selbst?

ja

nein

XI.

Ist das Objekt ganz oder teilweise vermietet?

nein

falls ja, welche Wohnung an wen?

XII.

Haben dem Käufer die Mietverträge vorgelegen?

ja

nein

XIII.

Wurden Mietkautionen gezahlt?

nein

ja

Sparbuch?

Bürgschaft?

XIV.

Ist das Mietverhältnis gekündigt?

nein

ja

Der gekündigte Mieter wird das Mietobjekt räumen bis zum

Ich/Wir beauftrage/n Sie hiermit mit der Fertigung des Kaufvertragsentwurfs und mit der Anforderung der zur Vorbereitung des Kaufvertrages erforderlichen Unterlagen. Die Kosten trage/n ich/wir.

Datum

Unterschrift/en